

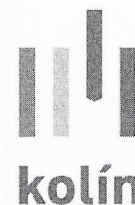
Městský úřad Kolín**Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, fax: +420 321 720 911, e-mail:

stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I

**Žadatel:**

Město Kolín, IČO 002 35 440

Karlovo náměstí 78

Kolín I

280 02 Kolín 2

Zastoupené:

S4A, s.r.o., IČO 272 96 695

Loupnická 176

Janov

435 42 Litvínov 8

Naše čj.:

MUKOLIN/SU 88826/22-pes

Naše zn.:

SU 24383/2022

Počet listů:

4

Příloh/listů:

1 x PD

Vyřizuje:

Jana Pešíková

Telefon:

321 748 233

E-mail:

jana.pesikova@mukolin.cz

Datum:

15.11.2022



- pozemky parc. č. 598/40, 598/42, 598/78, 2831/1, katastrální území Kolín
- chodník a veřejné osvětlení v ulici Veltrubská, Kolín V

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem:	
21.12.2022	
Vyznačeno dne:	Vyznačil:
28.12.2022	Vaňhář

Rozhodnutí**Výroková část:**

Dne 12.09.2022 podalo Město Kolín, Odbor investic a územního plánování, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2, zastoupené na základě plné moci S4A, s.r.o., IČO 272 96 695, Loupnická 176, Janov, 435 42 Litvínov 8 (dále jen „stavebník“), žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: chodník a veřejné osvětlení v ulici Veltrubská, Kolín V - místní komunikace funkční skupiny D2 s vyloučením provozu (dále jen „stavební záměr“) na pozemcích parc. č. 598/40, 598/42, 598/78, 2831/1 v katastrálním území Kolín.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), ustanovení § 40 odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

I. Vydává společné povolení.**Stavební záměr obsahuje:**

Ve Veltrubské ulici v Kolíně V, bude vybudován nový veřejně přístupný chodník a veřejné osvětlení, který bude sloužit jako přístupová cesta na evangelický hřbitov. Z menší části se bude jednat o rekonstrukci. Stávající lampa veřejného osvětlení bude rozšířena o dvě lampy k nasvětlení chodníku. Chodník bude tvořit zámková dlažba s nestmelenými podkladními vrstvami, šířka 2,0 m, délka chodníku 78,81 m. Výškově bude navazovat na stávající chodník a vstup na hřbitov. Ve smyslu ČSN 73 6110 se jedná o místní komunikaci funkční skupiny D2 s vyloučením provozu. Stavba zahrnuje doplnění stávající skladby komunikace podél obrub, dále bude vytvořena parkovací plocha mimo hlavní komunikaci v provedení ze zatravnovací dlažby. Stávající vjezdy budou zpevněny zámkovou dlažbou. Odvodnění bude zajištěno příčným sklonem chodníku do travního porostu a přes zatravnovací dlažbu.

12. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
- zahájení stavby
 - dokončení stavby
13. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby
14. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, jakožto i přílohy v části B.
15. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona:
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace.
 - geometrický plán,
 - vytyčovací výkres stavby,
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek,
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona
 - plná moc v případě zastupování stavebníka
 - certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
16. Při realizaci akce budou splněny podmínky dané ve vyjádření:

Vyjádření - Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MUKOLIN/OZPZ 70515/22-Tv ze dne 25.07.2022:

Z hlediska nakládání s odpady:

- S odpady, které vzniknou při realizaci stavby, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi soustředovány odděleně a tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů), budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem a budou zajištěny takovým způsobem, aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s danými odpady v souladu s § 3 zákona o odpadech. Přednostně bude zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním.
- V případě, že původce odpadů nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat osobě, která je oprávněna k jejich převzetí.
- V případě stavebních a demoličních odpadů, které původce sám nezpracuje, musí mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s takovými odpady před jejich vznikem.
- Při provádění stavby bude dodržen postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla

stanovení přechodné úpravy dopravního značení, jejíž součástí musí být návrh přechodné úpravy provozu doložený stanoviskem orgánu Policie ČR.

Krajská správa a údržba silnic, Středočeského kraje, p.o. ze dne 04.08.2022 zn.: 6047/22/KSÚS/KHT/SOM:

- Stavbou chodníku včetně parkovací plochy ze zatravněvací dlažby, vjezdu a veřejného osvětlení nesmí dojít ke zhoršení odvodnění silnice II/125 budoucí III/12557. Pokud se projeví, že vozovka je v místě stavby nedostatečně odvodněna, musí investor zajistit neprodleně realizaci opatření ke zjednání nápravy.
- Stavbou nedojde k zúžení stávající šíře vozovky výše uvedené silnice.
- Výkopový materiál nesmí být ukládán na vozovce. Po ukončení stavby bude okolní terén uveden do původního stavu.
- Při případných úpravách komunikace provede investor opatření (např. vyrovnaní výškové nivelety) tak, aby nebyla narušena bezpečnost a plynulost silničního provozu.
- Vodorovné dopravní značení bude provedeno v uceleném úseku od nároží ulice U Stodoly po konec zástavby.
- Před zahájením stavebních prací v silničním tělese dojde k protokolárnímu předání silnice, po ukončení stavebních prací v silničním tělese bude dotčená část silnice protokolárně předána zpět KSÚS SK, p.o.
- Stavba bude realizována mimo období zimní údržby silnic, tj. mimo 1.11.- 31.3. následujícího roku.
- Podmínkou vstupu do silničního tělesa bude povolení zvláštního užívání silnice, vydaného odborem dopravy MěÚ Kolín.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

- Město Kolín, IČO 002 35 440, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín 2.

Odůvodnění:

Dne 12.9.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 12.10.2022 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

- vyjádření NIPI – Bezbariérové prostředí, o.p.s., odbor správy celostátní sítě konzultačních středisek, zn. 118220097 (Z1847) ze dne 19.10.2022
- - vyjádření AVE Kolín s.r.o., ze dne 015.07.2022 pod zn. PD086/2022/JiPa a ze dne 06.05.2022 zn. PD064/2022/JiPa
- souhlas Ministerstva obrany ČR – sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Pardubice, sp. zn. 141289/2022-1822-OÚZ ze dne 01.08.2022
- vyjádření MěÚ Kolín, odbor správy městského majetku, ze dne 28.07.2022 pod č. j. MUKOLIN/OSMM 72717/22-chud
- - závazné stanovisko orgánu územního plánování MěÚ Kolín, odbor investic a územního plánování, č.j. MUKOLIN/ORR 70516/22-ska ze dne 04.08.2022
- - vyjádření VEOLIA Energie Kolín, a.s. ze dne 13.08.2022 pod č. j. VEKOL/20220812/ES

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

- V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.